

Descripción de la Obra: "Mercado Público en la cabecera municipal de Ocoatepec" (Rehabilitación)
Ubicación: Ocoatepec, Chiapas.

**LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE CONCURSAN SE LLEVA A CABO
BASÁNDOSE EN LA SIGUIENTE RELACIÓN DE PLANOS Y/O CROQUIS:**

No.	No. de planos o dibujos	Descripción
1	TP-01	PLANO TOPOGRÁFICO
2	TP-02	PLANO TOPOGRÁFICO
3	TP-03	PLANO TOPOGRÁFICO
4	ARQ-01	PLANTA ARQUITECTÓNICA
5	ARQ-02	CORTES Y ALZADOS
6	ARQ-03	CORTES Y ALZADOS
7	ARQ-04	CORTES Y ALZADOS
8	ARQ-05	PLANTA DE CONJUNTO
9	ARQ-06	DETALLES
10	ACA-01	ACABADOS PLANTAS
11	ACA-02	ACABADOS CORTES Y ALZADOS
12	ACA-03	ACABADOS CORTES Y ALZADOS
13	ACA-04	DETALLES DE HERRERÍA
14	ACA-05	DETALLES EN SANITARIOS
15	ALB-01	ALBAÑILERÍA
16	ALB-02	ALBAÑILERÍA LOCALES
17	ALB-03	ALBAÑILERÍA Y DETALLES
18	T-01	EJES Y TRAZO



Descripción de la Obra: "Mercado Público en la cabecera municipal de Ocotepec" (Rehabilitación)
Ubicación: Ocotepec, Chiapas.

No.	No. de planos o dibujos	Descripción
19	EST-01	PLANO CIMENTACIÓN
20	EST-02	DETALLES CIMENTACIÓN
21	EST-03	DETALLES CIMENTACIÓN
22	EST-04	CORTES ESTRUCTURALES
23	EST-05	PLANTA DE CUBIERTA
24	EST-06	PLANTA DE CUBIERTA
25	ELE-01	INSTALACIÓN ELÉCTRICA
26	ELE-02	INSTALACIÓN ELÉCTRICA
27	ELE-03	INSTALACIÓN ELÉCTRICA
28	ELE-04	INSTALACIÓN ELÉCTRICA
29	ELE-05	INSTALACIÓN ELÉCTRICA
30	IH-01	INSTALACIÓN HIDRÁULICA
31	IP-01	INSTALACIÓN PLUVIAL
32	IS-01	INSTALACIÓN SANITARIA
33	IS-02	INSTALACIÓN SANITARIA

Los licitantes deberán de acudir al domicilio de la convocante a recoger los planos que integran el presente anexo, a fin de integrarlos dentro de su propuesta técnica "El Contratista" acepta consultar cualquier duda en la interpretación de los planos y/o dibujos con el Supervisor de "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS", así como acatar las resoluciones tomadas respecto a estos planos, por el mismo Supervisor.

Proponen

Arq. Ana Catalina Cruz Cruz
Directora de Proyectos

Ing. Jorge Villarreal Chacón
Director de Ingeniería de Costos



Descripción de la Obra: "Mercado público en la cabecera municipal de Ocoatepec (Rehabilitación)".
Ubicación: Cabecera Municipal de Ocoatepec, Chiapas.

"El Licitante" para ejecutar los conceptos o partidas que a continuación se señalan deberá ajustarse a las siguientes:

Especificaciones Generales.

Motivo de la obra: El servicio público municipal de mercados es de gran importancia para la población del municipio, ya que a través de éste se realiza una adecuada distribución de productos alimenticios básicos dentro del territorio municipal. Sin embargo, el Municipio de Ocoatepec no cuenta con un espacio adecuado para abastecer a la población de los productos de primera necesidad. Los locatarios están en riesgo por los daños estructurales que presenta la construcción existente, también hay un problema de insalubridad por las condiciones actuales en que se encuentre el mercado. Es de vital importancia intervenir para mejorar los espacios y brindar tanto a los locatarios como a los usuarios un mercado digno. De esa forma se garantiza y se previene el riesgo de accidentes, Al tener una edificación bien acondicionada.

Especificaciones:

- 1.- Ubicación de los trabajos: Mercado Público de Ocoatepec S/N, Barrio Centro, Cabecera Municipal de Ocoatepec, Chiapas.
- 2.- **Especificaciones Generales:**
 - 2.1.- "El Contratista" se obliga a proporcionar por su cuenta, el mantenimiento oportuno y adecuado a sus unidades vehiculares para disponer del trabajo cuando "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" lo requiera durante los días de vigencia del contrato.
 - 2.2.- Los combustibles, lubricantes, mantenimiento, refacciones, accesorios y herramientas necesarias para su operación, serán por cuenta de "El Contratista"
 - 2.3.- "El Contratista" se obliga a realizar los trabajos con el equipo adecuado y ejecutará todas las labores inherentes a su especialidad y a su cargo aplicando las mejores técnicas
 - 2.4.- "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" a través de sus representantes que para tal efecto designe, tendrá facultad de vigilar y Supervisar en cualquier momento los trabajos que se realicen conforme a lo pactado con el Contrato y las órdenes de trabajo.
 - 2.5.- En el ejercicio de tales actividades, la persona o entidad que en su caso designe "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS", tendrá todas las facultades de decisión y representación correspondiente, frente al representante de "El Contratista".
 - 2.6.- "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" podrá rechazar el uso de cualquier unidad vehicular que no reúna las condiciones indispensables para la realización de un trabajo seguro, eficiente y satisfactorio, en cualquier tiempo durante la vigencia de este contrato, y "El Contratista" se obliga a contar con los relevos necesarios para sustituir en forma inmediata al equipo o personal rechazado.



Descripción de la Obra: "Mercado público en la cabecera municipal de Ocoatepec (Rehabilitación)".
Ubicación: Cabecera Municipal de Ocoatepec, Chiapas.

- 2.7.- "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" expedirá al "El Contratista" de acuerdo con sus necesidades y por conducto de sus representantes, los permisos y fichas de trabajo para que efectúe el trabajo correspondiente y en dichos permisos se describirán las actividades a efectuar y la fecha de realización.
- 2.8.- Durante la vigencia de este Contrato, "El Contratista" está obligado a mantener a un residente fijo durante el periodo en el centro de trabajo, aceptado por "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" el cual estará autorizado para resolver cualquier tipo de problema técnico y administrativo ante el personal que "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" designe.
- 2.9.- Si a juicio de "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" cualquier representante de "El Contratista" no desempeña sus funciones a satisfacción de "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" este solicitará por escrito a "El Contratista" que se corrijan las anomalías en que haya incurrido su representante y en el caso de que dichas anomalías no sean corregidas a satisfacción de "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS", "El Contratista" se obliga a cambiar su representante por otro que sea aceptable para "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS".
- 2.10.- "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" validará, vigilará y supervisará todos y cada uno de los actos que deba realizar "El Contratista" en los términos del contrato por conducto de su o sus representantes.
- 2.11.- Será obligación de "El Contratista" notificar al representante de "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" cualquier modificación o alteración de los trabajos, que a su juicio deban hacerse para que sea autorizado por el residente; con esto se aclara que por ningún motivo deberá alterarse o modificarse los trabajos sin la autorización de "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS".
- 2.12.- "El Contratista" deberá sujetarse a las normas de seguridad que "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" tenga establecida para los contratistas, así como a todas las disposiciones reglamentarias aplicables de la Secretaría de Protección Civil.
- 2.13.- "El Contratista" se obliga a contar con el personal de supervisión debidamente capacitado y con el número adecuado para asegurar una operación eficiente. Dicho personal deberá contar con un vehículo ligero, "El Contratista" utilizará al personal técnico especializado necesario en el desarrollo de las actividades.
- 2.14.- "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" cuantificará conjuntamente los números generadores mensuales con, "El Contratista".
- 2.15.- "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" entregará el formato de estimaciones al Contratista y posteriormente "El Contratista" entregará a la "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" las estimaciones generadas para su trámite correspondiente.



Descripción de la Obra: "Mercado público en la cabecera municipal de Ocoatepec (Rehabilitación)".
Ubicación: Cabecera Municipal de Ocoatepec, Chiapas.

- 2.16.- En la integración de los análisis de los precios unitarios, los materiales que se usen podrán ser permanentes o temporales, los primeros son los que se incorporan y forman parte de la obra; los segundos son los que se utilizan en forma auxiliar y no pasan a formar parte integrante de la obra. En este último caso "El Licitante" deberá considerar el costo en proporción a su uso.
- 2.17.- En la integración de los análisis de los precios unitarios "El Licitante" deberá considerar el uso de equipo de seguridad necesario para la ejecución de los trabajos, como un porcentaje de la mano de obra en el rubro de "Equipo de Seguridad".
- 2.18.- En la integración de los análisis de los precios unitarios "El Licitante" deberá considerar el uso de herramienta manual necesaria para la ejecución de los trabajos, como un porcentaje de la mano de obra en el rubro de "Herramienta Menor".
- 2.19.- "El Contratista" colocará su caseta de campo en el lugar que le indique el representante de "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS", con un letrero que indique su razón social.
- 2.20.- "El Contratista" recibirá el área de trabajo en las condiciones presentes lo que se constatará en la visita al sitio.
- 2.21.- "El Contratista" acarreará al lugar de la obra los materiales y equipos de construcción propios de la obra que el representante de "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS" aprobará o rechazará previamente si no cumplen con las especificaciones generales y/o particulares de estas base, además se tomarán todas las precauciones necesarias para proteger de la intemperie o maltrato todos los materiales que puedan ser afectados durante su transporte, instalación o almacenamiento, ya que de no seguir estas indicaciones, todos los daños causados a los mismos serán con cargo a "El Contratista".
- 2.22.- Ejecución de la obra: cualquier trabajo a ejecutarse debe ser perfectamente comprendido por "El Contratista" puesto que la información que proporcione "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS", será lo más explícita posible, en caso contrario "El Contratista" tiene el deber de solicitar la aclaración por escrito a través del supervisor.
- 2.23.- "El Contratista" deberá colocar al inicio de la obra, un letrero indicando el nombre y logotipo "LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS", razón social del Contratista, descripción de la obra, número de contrato y vigencia del mismo; este deberá permanecer durante toda la duración de la obra.
- 2.24.- Todos los materiales que suministra "El Contratista", deberán ser nuevos y contar con los documentos que garanticen la calidad y especificaciones requeridas y deberán mostrar estos documentos a la supervisión para su aprobación, el manejo y la instalación estarán de acuerdo a las especificaciones y recomendaciones del fabricante.



Descripción de la Obra: "Mercado público en la cabecera municipal de Ocoatepec (Rehabilitación)".
Ubicación: Cabecera Municipal de Ocoatepec, Chiapas.

- 2.25.- "El Contratista" tendrá la responsabilidad de colocar los señalamientos de seguridad necesarios durante la realización de los trabajos.
- 2.26.- "El Licitante" deberá considerar en su análisis de precios, además de lo descrito, todas las actividades, materiales, mano de obra y equipo necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.
- 2.27.- El Equipo de seguridad mínimo para la ejecución de los trabajos, será el siguiente: señalamientos de seguridad como cintas barricadas, señales de advertencia, conos, letreros, arnés con cable de vida, cinturón de seguridad, mascarilla contra polvos y vapores y Equipo de Protección Personal Básico (casco, lentes de seguridad, guantes de carnauba, ropa de algodón 100 % (overol), calzado de seguridad, protectores auditivos), y/o cualquier otra que considere necesario utilizar de acuerdo al tipo de trabajo a ejecutar y botiquín de primeros auxilios.
- 2.28.- La Herramienta manual mínima para la ejecución de los trabajos, será la siguiente:

La herramienta manual mínima que deberá considerar "El Licitante" para la ejecución de los trabajos, será la siguiente:	
"Herramienta Manual"	
1	Cinta métrica de acero o de lona
2	Desarmador de todo tipo
3	Desatornillador industrial portátil (inalámbrico)
4	Espátulas, piquetas, cepillo de alambre
5	Escobas para barrer
6	Cepillo de cerda
7	Espátula
8	Flexómetro
9	Pala Plana
10	Carretilla
11	Machete
12	Marro
13	Pico para demolición
14	Cuchara de Albañil
15	Lima redonda
16	Taladro Eléctricos

- 2.29.- Los materiales de utilización temporal que deberá considerar "El Licitante" para la ejecución de los trabajos, será el siguiente: madera, lonas y estopa, así como cualquier material que no vaya a permanecer o quedar fijo en la obra.
- 2.30.- "El Contratista", deberá de clasificar y retirar los residuos sólidos urbanos generados por su personal.



Descripción de la Obra: "Mercado público en la cabecera municipal de Ocotepec (Rehabilitación)".
Ubicación: Cabecera Municipal de Ocotepec, Chiapas.

- 2.31.- "El Contratista", deberá de considerar la instalación de su almacén y oficinas de campo, bajo las condiciones óptimas de seguridad e higiene.

Proponen



Arq. Ana Catalina Cruz Cruz
Directora de Proyectos



Ing. Jorge Villarreal Chacón
Director de Ingeniería de Costos



Descripción de la "Mercado público en la cabecera municipal de Ocoatepec (Rehabilitación)".

Obra:

Ubicación: Cabecera Municipal de Ocoatepec, Chiapas.

**Relación de maquinaria y equipo de construcción que proporcionará
la Secretaría de Obras Públicas**

Partida	Unidad	Cantidad	Descripción y características de los equipos
			La Secretaría de Obras Públicas No Proporcionará Maquinaria y Equipo

Proponen


Arq. Ana Catalina Cruz Cruz
Directora de Proyectos


Ing. Jorge Villarreal Chacón
Director de Ingeniería de Costos



Anexo "F".

Material y equipo de instalación permanente que proporcionará
la Secretaría de Obras Públicas

Fecha: Octubre de 2020

Hoja No. 1 de 1

Descripción de la Obra: "Mercado público en la cabecera municipal de Ocotepec (Rehabilitación)".

Ubicación: Cabecera Municipal de Ocotepec, Chiapas.

MATERIAL Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE PROPORCIONARÁ LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

Partida	Unidad	Cantidad	Descripción y características de los equipos
			LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS NO PROPORCIONARÁ NINGÚN MATERIAL O EQUIPO

Proponen


Arq. Ana Catalina Cruz Cruz
Directora de Proyectos


Ing. Jorge Villarreal Chacón
Director de Ingeniería de Costos